



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-4711/2016-302

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad dužnikom MANDUŠA unutarnja i vanjska trgovina d.o.o. u stečaju, OIB: 18444813207, Zagreb (Grad Zagreb), Karažnik 13, dana 24. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

- I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina u vlasništvu dužnika MANDUŠA unutarnja i vanjska trgovina d.o.o. u stečaju, OIB: 18444813207, Zagreb (Grad Zagreb), Karažnik 13, upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, i to:
- nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 888, k.o. Stenjevec, kat. čest. 328/1 – Karažnik ORANICA površine 3884 m<sup>2</sup>, kat. čest. 328/11 – Karažnik ORANICA površine 357 m<sup>2</sup>,
  - nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 3623, k.o. Stenjevec, kat. čest. 329/5 – ORANICA POD GAJEC, površine 1867 m<sup>2</sup>, kat. čest. 329/25 – ORANICA POD GAJEC, površine 78 m<sup>2</sup>,  
Napomena:
    - za dio kat. čest. 328/1 površine 101 m<sup>2</sup> isplaćena je naknada za izvlaštenje i taj dio površine će biti izvlašten,
    - za dio kat. čest. 328/12 površine 487 m<sup>2</sup> isplaćena je naknada za izvlaštenje i taj dio površine će biti izvlašten,
    - za dio kat. čest. 329/5 površine 25 m<sup>2</sup> isplaćena je naknada za izvlaštenje i taj dio površine će biti izvlašten,
  - nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 3397, k.o. Stenjevec, kat. čest. 326/2- ORANICA KARAŽNIK, površine 2483 m<sup>2</sup>, kat. čest. 326/14- ORANICA KARAŽNIK, površine 254 m<sup>2</sup>,

a koje će se održati dana:

**21. svibnja 2026. godine u 11:30 sati,**

u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226.

- II. Pozivaju se na ročište razlučni vjerovnici i svi stečajni vjerovnici koji prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine. Upozoravaju se vjerovnici koji ne pristupe na diobeno ročište da će se njihove tražbine uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa. Najkasnije na diobenom ročištu vjerovnici mogu drugom vjerovniku osporiti tražbinu, visinu tražbine i red namirenja, ukoliko o tome nije već odlučeno u skladu sa Stečajnim zakonom.
- III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 24. travnja 2026.

S U D A C  
LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (članak 278. stavak 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s člankom 19. Stečajnog zakona).

**DNA:**

1. e – Oglasna ploča suda
2. Stečajna upraviteljica
3. Razlučni vjerovnik:
  - Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka - putem punomoćnika Ivan Gjurašić, odvjetnik

Broj zapisa: **9-30887-1d3d9**

Kontrolni broj: **0d40f-50dca-4a51e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.